

An architectural rendering of a modern, multi-story residential building with a light beige facade and a gabled roof. The building features several dormer windows and balconies. In the foreground, there is a lush green courtyard with various plants and flowers. A dining table with chairs and lounge furniture are arranged on a paved area. The sky is blue with scattered white clouds.

les résidences
CARDUNA

PROJET

3 bâtiments, 6 lots en duplex avec loggia

Nouvelle construction composée de 3 petits bâtiments de standing comprenant :

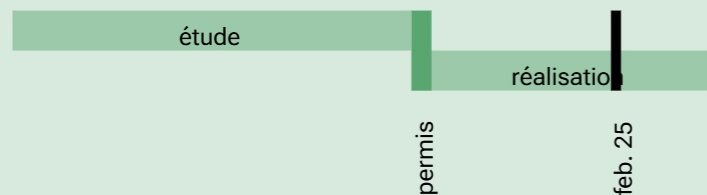
- 3 spacieux appartements chacun en PPE dont 3 lots au rez-de-chaussée,
- 6 lots en duplex avec loggia, tous orientés sud avec un magnifique dégagement sur le lac et les montagnes environnantes.

Vue splendide

Typologie

Le projet comptabilise un total de 9 logements allant :
du 3.5 pièces de 70 m²
au 5.5 pièces de 141 m²

Temporalité



Chardonne
Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 1/8



bâtiment C





bâtiment A

bâtiment B

bâtiment A

Chardonne Les résidences Carduna



vue d'ensemble

Chardonne Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 3/8

SITUATION

Région emblématique

Chardonne est un charmant village vigneron de 3'200 habitants nommés les Chardonnerets, situé dans la région du Lavaux, inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO, à 580 mètres d'altitude.

Chardonne vous garantira un cadre de vie agréable et serein.

De plus, la région bénéficie de nombreux sentiers de randonnées ainsi que des pistes cyclables à travers le vignoble et la nature qui s'étire jusqu'au sommet du Mont-Pèlerin.

Adresse

Route du Vignoble 7
1803 Chardonne



Chardonne



Lavaux

Chardonne
Les résidences Carduna

LOTS

lot	étage	pcs	logement	terrasse	balcon loggia	prix CHF	
A 1	0	5.5	141 m ²	36 m ²			v
A 2	1+C	4.5	103 m ²		10 m ²		v
A 3	1+C	4.5	123 m ²		9 m ²	1 395 000	d
B 4	0	4.5	136 m ²	22 m ²			v
B 5	1+C	3.5	100 m ²		10 m ²		v
B 6	1+C	4.5	120 m ²		9 m ²		v
C 7	0	4.5	102 m ²	26 m ²			v
C 8	1+C	3.5	70 m ²		11 m ²		v
C 9	1+C	3.5	86 m ²		9 m ²	1 025 000	d

d = disponible r = réservé v = vendu
 0 = rez-de-chaussée 1 = premier étage C = combles/attique

Parking

Tous les lots disposent d'une place de stationnement intérieur (montant compris dans les prix indiqués ci-dessus).

Toute place de stationnement intérieur supplémentaire est au prix de 50'000 CHF.



bâtiment B // lot 6



Chardonne Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 5/8



bâtiment A // lot 3

Chardonne
Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 6/8



bâtiment C // lot 7

Chardonne Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 7/8

CONTACT

Vous désirez en savoir d'avantage ?

Rendez-vous sur beauverd-gestion.ch afin de consulter les plans du projet.

Nos diverses réalisations y sont également consultables.



Promotion

Beauverd gestion Sàrl
Soline Beauverd
secretariat@beauverd-construction.ch
+41 (0)76 523 24 41

Chardonne
Les résidences Carduna

version du 14 February 2025 || images non-contractuelles || page 8/8

